
[Raadsplein 13 mei 2013. Besluiten over bestemmingsplan Assendorp en Spoorzone](#)

Op maandag [13 mei worden in de Raadspleinvergadering](#) de bestemmingsplannen Assendorp en Spoorzone vastgesteld. Het is een erg volle agenda, waar weinig ruimte zal zijn voor uitvoerige discussie. Wij zullen danook als Bewonersbelang Deventer-straatweg in de komende 10 dagen de politieke partijen informeren over ons standpunt.

Profiel Deventerstraatweg

De situatie is op dit moment zo, dat de wethouder Pieck tijdens de raadsplein vergadering van 23 maart heeft verklaard, dat het niet uitmaakt waar de grens van de Deventerstraatweg ligt bij de bestemmingsplannen Spoorzone en Assendorp. In beide plannen staat over de strook van de Deventerstraatweg immers hetzelfde beschreven. Dat betwisten wij ook niet. Van belang is dat de wethouder tegelijkertijd zegt, dat de strook van de Deventerstraatweg onderdeel uitmaakt van het studiegebied van de integrale gebieds-ontwikkeling van de Spoorzone.

De tekeningen.

Als we de tekeningen van de beide bestemmingsplannen Assendorp en Spoorzone tegen het licht houden, dan is het profiel van de Deventerstraatweg gesplitst in :

A. de bestemming **V=verkeer**. Dit is de gebiedsontsluitingsweg Deventerstraatweg

B. de bestemming **V-EWE= verkeer- erfdoegangsweg**. Dit is de strook tussen de woningen en de rijweg. Daarin zitten het trottoir, de ventweg, parkeerstrook, berm, fietspad en berm.

Profiel Deventerstraatweg in Bestemmingsplan Spoorzone en Assendorp

In onze zienswijzes hebben wij benadrukt dat door de verschuiving van de grens naar de voorgevels van onze woningen onze rechtzekerheid wordt aangetast. Het college van B&W ontkent dat, maar voedt het gevoel van onzekerheid door nog steeds niet in te gaan op onze centrale vraag of het huidige profiel van de Deventerstraatweg in beide plannen ook in de toekomst gehandhaafd blijft.

Het college handhaaft het standpunt, dat de Deventerstraatweg in zijn volledige breedte onderdeel uitmaakt van het studiegebied van de integrale gebiedsontwikkeling van de Spoorzone Daarmee

blijven dus ook andere bestemmingen van zowel A, de rijweg als B de verkeer-erftoegangsweg mogelijk.

Wij doen ons best om ons standpunt bij de politieke partijen in beeld te brengen, zodat eventueel via een motie het college wordt gevraagd om in ieder geval onze straat deze zekerheid te geven, dat de huidige aantrekkelijk indeling van onze erftoegangsweg en de rijweg Deventerstraatweg intact blijft. Natuurlijk zullen in de toekomst de bouw en inrichtingsplannen voor het terrein aan de overkant van de Deventerstraatweg nog genoeg discussie opleveren. Wij vertrouwen erop dat zoals al zo vaak is toegezegd door wethouder Pieck het college van B & W toegezegd, dat dit in goed overleg met de

Bestemming erftoegangsweg

~~Bestand~~te zal gaan plaatsvinden.

[Voorstel fracties raadsplein 06052013.pdf](#)

-
- [Sporzone](#)
 - [Assendorp](#)

[View PDF](#)