

VRIENDEN VAN ASSENDORP

Correspondentie: Deventerstraatweg 49 8012AB Zwolle
Telefoon 038-4214221 Postbank 9223023



Geachte raadsleden,

Het bestemmingsplan Assendorp is een conserverend bestemmingsplan. Zoals in het voorstel aan de raad staat, is het beoogde effect van dit bestemmingsplan te voorzien in een actueel juridisch-planologisch toetsingskader.

Daarin wordt expliciet vermeld, dat de **huidige** structuur van de wijk het uitgangspunt is.

Maar dit is voor de Deventerstraatweg niet het geval.

Het beoogde bestemmingsplan Assendorp begint **tegen de gevels** van de huizen in plaats van bij het hek langs de Deventerstraatweg.

Overall in het bestemmingsplan Assendorp lees je dat de Deventerstraatweg een wijkrand van Assendorp is en dat het fietspad een belangrijke hoofdfietsroute is.

Voor de VvA is het dan ook onbegrijpelijk dat deze wijkrand bestaande uit de Deventerstraatweg zelf, het fietspad, de parkeerplaatsen en de ventweg bij het bestemmingsplan Spoorzone komen.

We weten dat het College vrij is om de grenzen van het bestemmingsplan vast te stellen. Maar hier is zomaar een stuk Assendorp uit het Bestemmingsplan Assendorp weggehaald.

In antwoord op een zienswijze die de VvA heeft ingediend was het antwoord: dit gebied is onderdeel van de integrale gebiedsontwikkeling van de Spoorzone.

Als de Deventerstraatweg onderdeel gaat uitmaken van het bestemmingsplan Spoorzone komt de straat te vallen onder de crisis- en herstelwet. Wat gaat dit betekenen voor de Deventerstraatweg?.

Dit bovenstaande verontrust de VvA en vele assendorpers. Op straat wordt ik vaak aangesproken door mensen die mij vragen wat gaat er nu gebeuren.

Ook vanaf het spoor ziet men een mooie cultuurhistorische straat die zo behouden moet worden.

De VvA wil de raad graag meegeven, voor U overgaat tot het vaststellen van het Bestemmingsplan Assendorp, met het bovenstaande wel degelijk rekening te houden.

Met vriendelijke groet,

Anneke van Snick-Kamerman
Voorzitter VvA