

Verzet tegen 'grensverlegging'

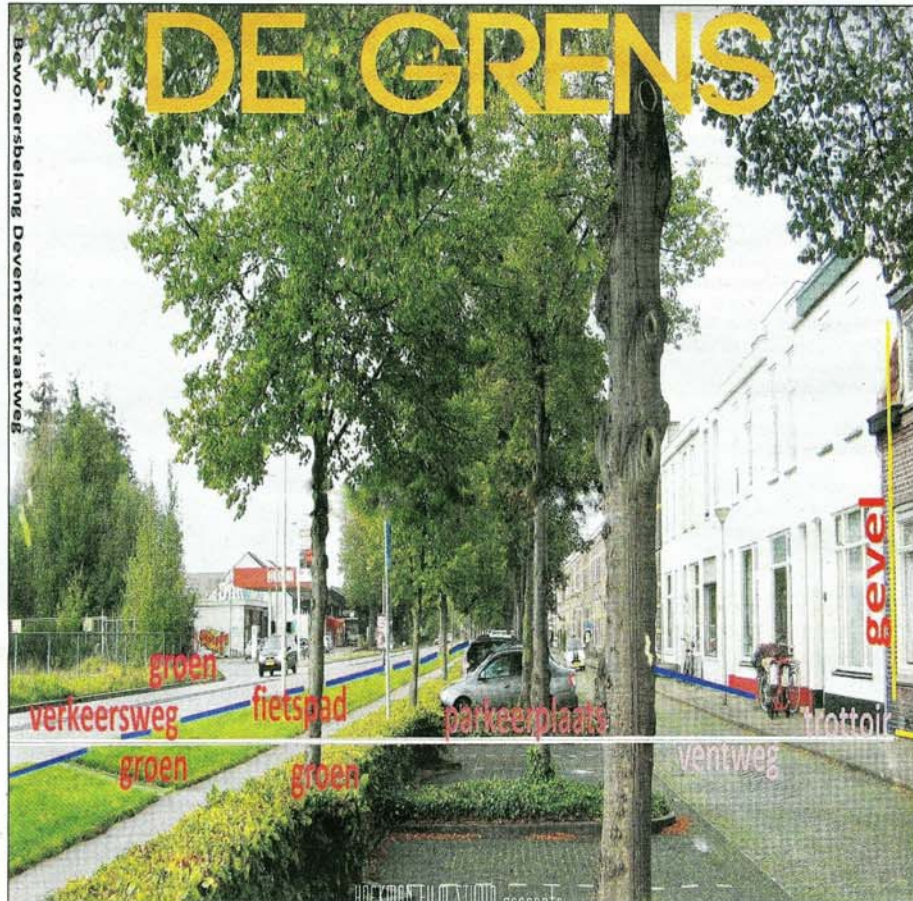
door Janine Stougie

ZWOLLE - Wethouder Gerrit Piek moest gisteravond diep door het stof. Behalve dat de communicatie naar de bewoners van de Deventerstraatweg niet uitblonk in duidelijkheid, lukte het de wethouder niet om het wantrouwen bij de buurt tegen het nieuwe bestemmingsplan weg te nemen. De raad moest er unaniem aan te pas komen om in eerste instantie antwoord krijgen op de vraag waarom in een conserverend bestemmingsplan, dat bedoeld is om de huidige situatie in stand te houden, de grens is verlegd. Ze-

ker omdat deze grensverlegging van de rand van het fietspad naar de gevels voor veel wantrouwen bij de bewoners zorgt.

In een van de oude plannen voor de Spoorzone zouden op de Deventerstraatweg appartementencomplexen verrijzen. De angst is dat door de grensverlegging, waardoor de locatie binnen de Spoorzone komt, deze plannen alsnog maar dan vooral makkelijker uitgevoerd kunnen worden. Ondanks dat de wethouder bezwoer dat dat niet de achterliggende reden was, maar dat het logischer leek om een gebied op een gevel te laten eindigen dan langs een

fietspad, lukte het hem niet het wantrouwen weg te nemen. Dankzij de raad wordt de beslissing over Assendorp nu niet op 8 april genomen, maar verschoven naar een later tijdstip. Het plan kan dan samen met het nog te presenteren bestemmingsplan Spoorzone beoordeeld worden. „We kunnen dan laten zien dat beide plannen in elkaars verlengde liggen. En dat de grens niet uitmaakt voor een inhoudelijke beslissing over wat er op termijn zal verrijzen in de Spoorzone”, luidde het unanieme argument waarmee de raad het gezicht van de wethouder probeerde te redden.



Bewoners zijn binnen in Assendorp, buiten in te ontwikkelen Spoorzone

door Janine Stougie

ZWOLLE - De gemeente heeft de Zwolse wijk Assendorp iets kleiner gemaakt. Dat zeer tegen de zin van met name de bewoners van de langgerekte Deventerstraatweg. Deze oude verbindingroute tussen Zwolle en Deventer langs het spoor is bij het opnieuw vaststellen van de Zwolse bestemmingsplannen verhuisd. Van Assendorp naar de Spoorzone.

De buurt heeft al aangekondigd, daarbij onder meer gesteund door de vereniging Vrienden van Assendorp, om naar de Raad van State te stappen om tegen de grensverlegging in het geweer te ko-

men. Het liefst zouden vertegenwoordigers als Bram van Duinen en John Habers de zaak rechtstreeks met het stadsbestuur bespreken, maar omdat er een juridische termijn is aan het in verzet komen moet ze nu ook beroep aantekenen. Dat de club daar niet mee wacht heeft er ook mee te maken dat ze het idee heeft dat ze voorgelogen wordt.

In gesprekken met de gemeente is de grens altijd naast de groenstrook langs het fietspad gelegd, waardoor de bewoners van de Deventerstraatweg hun eigen 'Assendorper woonstraat' hadden. In de verschillende discussies over de ontwikkeling van de Spoorzone

was dit ook altijd de grens. Maar nu blijkt dat zonder enig overleg de grens pal tegen de gevels van de woningen ligt. Binnenshuis zijn ze in Assendorp. Eén stap naar buiten zitten ze in de Spoorzone. Een Spoorzone, waarbij de doorgaande weg achter de nog nieuw te bouwen appartementen en tussen het spoor zou komen. Tenminste dat was een idee waar de buurt eerder mee geconfronteerd werd. „Verzet daar tegen zal straks moeilijker worden”, meent Van Duinen. „We hebben door deze grensverlegging minder mogelijkheden om bezwaar tegen de plannenmakers van met name ProRail en NS te maken.”

de Stentor